

Dodatok č.1 k Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 50 /2016

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica**
Zastúpená: Ing. Jozefom Krúpom – starostom
Sídlo: Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 48
IČO : 604 887
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava - Lamač
IBAN: SK750200 0000 0122 942

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: **Základná umelecká škola Jozefa Kresánka**
Zastúpená: Anna Gondášová – riaditeľka
Sídlo: Karloveská 3, 841 04 Bratislava
IČO : 36067253
Bankové spojenie : VÚB, a.s.

/ ďalej len „nájomca“ alebo „ZUŠ“ /

uzatvárajú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v spojení s § 720 Občianskeho zákonníka v zmysle ust. čl. IX 9.3 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 50/2016 zo dňa 30.11.2016 (ďalej iba „Zmluva“), tento dodatok č. 1 k zmluve (ďalej len „Dodatok“):

Čl. I.

Predmet dodatku

Účinnosťou tohto Dodatku sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

V článku I. Predmet a účel nájmu ods.2 :

Pôvodný text:

- tanečná miestnosť so zrkadlami + šatňa o celkovej výmere 75,82 m²
- nebytový priestor „C“ s podlahovou plochou 10,20m²
ako spoločný predmet nájmu o podlahovej ploche **86,05 m²**

sa mení nasledovne:

- tanečná miestnosť so zrkadlami + šatňa o celkovej výmere 75,82 m²
- nebytový priestor „C“ s podlahovou plochou 10,20m²

- nebytový priestor „A“ s podlahovou plochou	15.60m ²
- nebytový priestor „B“ s podlahovou plochou	10,90m ²
ako spoločný predmet nájmu o podlahovej ploche	112,52 m²

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok k nájomnej zmluve bol schválený Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica uznesením číslo 269/2017, zo dňa 20.6.2017.
2. Tento Dodatok sa stáva dňom jeho podpisu neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú obsahom tohto Dodatku dotknuté ostávajú v platnosti bezo zmeny.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
5. Tento Dodatok bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že sa jeho obsah doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenu vôľou, ako aj na znak toho, že tento právny úkon neurobili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 30.6.2017

V Bratislave, dňa 30.6.2017