

## Zmluva o nájme,

ktorú uzavreli podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov - Občianskeho zákonníka

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

**Hudobná a tanečná fakulta**

Zochova 1, 811 03 Bratislava

Štatutárny zástupca: doc. Mária Heinzová, ArtD., rektorka VŠMU

V zastúpení: prof. Irina Čierniková, ArtD., dekan HTF VŠMU

IČO: 00397431

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000072882/8180

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

na strane druhej:

**ZUŠ Jozefa Kresánka**

Zastúpená: Mgr. Miriam Trgovovou, riaditeľkou

Sídlo: Karlovska 3, 841 04 Bratislava

IČO: 36067253

DIČ: 2021549728

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

takto:

### **Článok I.**

#### **Predmet a účel zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi do dočasného krátkodobého užívania nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave a to **Koncertnú sieň Dvorana**. (ďalej spolu len „predmet nájmu“).
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na tento účel: vyhlásenie výsledkov celoslovenskej cimbalovej súťaže „**Cimbalový Prešporok**“ spojenej s koncertom víťazov 16. 10. 2021 (ďalej len „súťaž“).
- 1.4 Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu, výpožičky, ani do užívania žiadnemu inému subjektu.

## Článok II. Doba nájmu a nájomné

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termíne:  
**16. 10. 2021 Koncertná sieň Dvorana** v čase od 10.00 do 13.00 h.
- 2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné vo výške **163,00 €** (jednostošešťdesiattri €) a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

## Článok III. Zodpovednosť zmluvných strán

- 3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:
- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
  - 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
  - 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;
  - 3.1.4 neprekročiť kapacitu Koncertnej siene Dvorana (maximálne 140 osôb v obecnstve);
  - 3.1.5 v prípade, že v čase konania koncertu orchestra budú v platnosti protipandemické opatrenia, alebo budú v platnosti iné obmedzujúce opatrenia súvisiace s pandemiou COVID-19, realizovať rozmiestnenie obecnstva v súlade s týmito opatreniami a zároveň dodržať všetky ostatné aktuálne platné opatrenia týkajúce sa realizácie hromadných podujatí.
- 3.2 **Prenajímateľ** je povinný:
- 3.2.1 v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

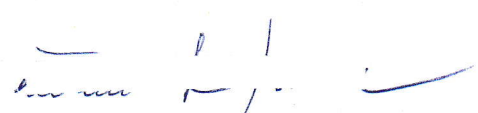
## Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, jeden (1) pre prenajímateľa a jeden (1) pre nájomcu.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autenticnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 15. 10. 2021

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

  
.....  
prof. Irina Čierniková, ArtD.

  
.....  
Mgr. Miriam Trgová

.....  
Bratislava